# **SBI State Bank of India**

Stressed Assets Management - II, Branch (Mumbai), Raheja Chambers, Ground Floor, Wing B. Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400 021, **Email:-** sbi.15859@sbi.co.in **Tel No.** +91-22-2204 0445 / 4161 1402 / 4161 1434

# POSSESSION NOTICE [See Rule 8(1)][For Immovable property]

Whereas, The undersigned being the Authorised officer of State Bank of India, Stressed Assets Management Branch II, Ground Floor, B Wing, Raheja Chamber, Free Press journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400 021 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice Dated 01.06.2021 calling upon the Borrower Shri Deven Jitendra Mehta to repay the amount mentioned in the notice being Rs.49,26,72,728/- (Rupees Forty Nine crores Twenty Six Lacs Seventy Two thousand Seven hundred & Twenty Eight only) and interest from 01.06.2021 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section 13(4) of the said Act read with rule 8 on this 17<sup>th</sup>day of September of the year 2021.

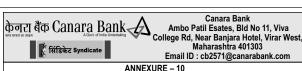
The Borrower / Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount of Rs.49.26.72.728/-(Rupees Forty Nine crores Twenty Six Lacs Seventy Two thousand Seven hundred & Twenty Eight only) and further interest from 01.06.2021, costs etc. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sectio 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

# **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

All the part & parcel of the property consisting of Flat No. A-3001 & B-3001 Lodha Altamount, 30th Floor, Altamount Road, Malabar Hill, Mumbai - 400 006 (CTS No. 1A/664).

Bounded: On East - Property bearing C.S. No. 1/664. On West: Portion of the proposed access road to link the Altamount Road with Carmichael Road and beyond that by a public passage leading to Altamount Road, On North: 25 feet wide road being a portion of the access road proposed to be constructed to link the Altamount Road with Carmichael Road and beyond that partly by property bearing C.S. No. 4/664 and partly by property bearing C.S. No. 5/664. **On South**: Property bearing C.S. No. 1/665.

Authorised Officer State Bank of India Place: 17<sup>th</sup> September 2021 Date: Mumbai



#### **POSSESSION NOTICE** [SECTION 13(4)] (For Immovable property)

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers onferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002, issued a Demand Notice dated 17/05/2021 calling upon the borrowel SHRI DR. HARSHAL N PATIL, M/s RUDRA HEALTH CARE to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 2810401.84 (RUPEES TWENTY EIGHT LAKHS TEN THOUSANDS FOUR HUNDRED AND ONE RUPEES AND EIGHTY FOUR PAISE ONLY) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 15th day of SEPTEMBER of the year 2021.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 2810401.84 (RUPEES TWENTY EIGHT LAKHS TEN THOUSANDS FOUR HUNDRED AND ONE RUPEES AND EIGHTY FOUR

PAISE ONLY) and interest thereon. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in

respect of time available, to redeem the secured assets. Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No./Plot No. 203, 2nd Floor Tulsi Avenue, Plot No 68, Sector 34, Kamothe Tal - Panvel, Dist Raigarh in Sy. No./City or Town Survey No./Khasra No. Plot No 68 with in the registration sub-district PANVEL and district RAIGARH

Bounded: On the North by: Plot No 87 On the South by: Main Road On the East by: Internal Road On the West by : Plot No 67

DATE: 15/09/2021 **Authorised Officer PLACE**: Virar West Canara Bank

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda # Secretary Into Assistan

Zonal Stressed Asset Recovery Branch: Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate Mumbai-400001. • Phone: 022-43683807, 43683808, • Fax: 022-43683802 Email: armbom@bankofbaroda.co.in APPENDIX IV-A and II-A [Provision to Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE AND MOVEABLE PROPERTIES

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described Immovable and Movable properties Mortgaged. Charged to Bank of Baroda, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Baroda will be sold on As is Where is" "As is what is" and "Whatever there is" and "Without recourse basis" on 08.10.2021 details of which are mentioned below

Name & Address of Borrower/s Guarantor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Name of Contact person & Contact No.	Inspection Date & Time of the Property	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property
M/s Parthesh Developers. 1. Mr. Nirav Shah - (Partner& Guarantor) 2. Mrs. Monica Shah (Partner& Guarantor) Address: Flat No. 701, Kamla Heritage, Plot No. 124, Gulmohar Croos Road, No. 10, JVPD	i) Under Construction Flat No 504, in "B Wing, in the Building Known as Ganga Jamna Sangam CHS Ltd. situated at plot No. 463 and 480, TPS III, (CTS No. F/111 and F/115), 14th and 24th Road, admeasuring Plot area of 1128.80 sq mtrs, Khar (West), Mumbai. Saleable Area = 928 sqft	Mr. Bhushan S Mob.9833008787	29.09.2021 11.00 am to 1.00 pm	1) Rs. 181.00 lakh 2) Rs. 18.10 lakh
Scheme, Mumbai 49. The mentioned Properties are under: Symbolic Possession by the Bank of Baroda Total dues Rs.20,38,98,996/- (Rs. Twenty Crores Thirty Eight Lacs Ninety Eight Thousand Eight Hundred Ninety Six Only) as on	ii) Under Construction Flat No 604, in "B Wing, in the Building Known as Ganga Jamna Sangam CHS Ltd. situated at plot No. 463 and 480, TPS III, (CTS No. F/111 and F/115), 14th and 24th Road, admeasuring Plot area of 1128.80 sq mtrs, Khar (West), Mumbai. Saleable Area = 928 sqft	Mr. Bhushan S Mob.9833008787	29.09.2021 11.00 am to 1.00 pm	1) Rs. 181.00 lakh 2) Rs. 18.10 lakh
30.06.2016 plus interest, legal and other charges thereon.  Encumbrance known to bank: Nil	iii) Flat No. 701, Kamla Heritage, Plot No. 124, Gulmohar Croos Road, No. 10, JVPD Scheme, Mumbai 400 049. Built up area 1928 sqft	Mr. Bhushan S Mob.9833008787	29.09.2021 11.00 am to 1.00 pm	1) Rs. 475.00 lakh 2) Rs. 47.50 lakh

- Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit of our Current Account: BOB Asset Recovery Branch, RTGS A/c No. 03830200001231, Bank of Baroda, Ballard Estate BRANCH, Mumbai, IFSC code: BARB0BALBOM before submitting the bids online.

  Last date for registration/submission of online Bid will be 07.10.2021before 5.00 p.m. The auction sale will be 'Online e-auction / Bidding through website
- https://bob.auctiontiger.net on 08.10.2021 from 1:00 pm to 03:00 pm with unlimited extensions of 5 minutes duration each
- The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact Mr.Vijay Shetty & Mr.Tilak Maratha (+91-6352490773,6351896832),M/s. E-Procurement Technologies Ltd –Auction Tiger., B 704,Wall Street II, Opp. Orient Club,Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad 380 006 Gujarat, Help Line No. 079 61200546/538/568/587/594/598/596/576, Help Line e-mail ID: Vijay.Shetty@auctiontiger.netMaharashtra@auctiontiger.net&Tilak@auctiontiger.net
  Bidders are advised to go through the website https://bob.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in
- the e-auction sale proceedings
- Bids shall be submitted through online procedure only in the prescribed format with relevant details.

  The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and bidders shall improve their further offers in multiples of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only)
- The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount immediately (including Earnest Money already paid), from knocking down bid in his/her favor in the same mode as stipulated in clause 1 above. The balance of the purchase price shall be paid in the same mode as stipulated in clause 1 above within 15 days of acceptance /confirmation of sale. In case of default at any stage, all amounts deposited till then shall be forfeited including earnest money (for the successful bidder).
- The EMD of the unsuccessful bidder will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings through RTGS/NEFT without interest
- 9. The sale is subject to confirmation by the Bank.

  10. The property is sold in "As is Where is" "As is what is" and "Whatever there is" and "Without recourse basis" and the intending bidders should make discreet enquiries as regards any claim, charges of any authority on the property, besides the Bank's charges and should satisfy themselves about the title, extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter, etc., will be entertained after submission of the online bid.
- 11. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn / postpone / cancel the sale / modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason including calling upon the next highest bidder to perform in case the earlier bidder failing to perform.

  12. The purchaser shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificates, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoings, both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder.
- 13. The intending purchasers can inspect the property on date & time mentioned above at his / her expenses. For further details, please contact, Contact Person mentioned in aforesaid table.
- 14. The sale is subject to the conditions/Rules/Provisions prescribed in the SARFAESIAct, 2002, Rules framed there under and the conditions mentioned above
- 15. All addendum/corrigendum including modifications if any shall be published in the Bank website only For Detailed Terms and conditions of the sale, Please refer to the link provided in Bank of Baroda's website i.e. www.bankofbaroda.com.
- The borrowers / guarantors are hereby notified that they are entitled to redeem the securities by paying the outstanding dues / costs / charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the property will be auctioned / sold and the balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 18.09.2021

**Authorised Officer** Bank of Baroda

# **PUBLIC NOTICE**

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park,

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Ruffled 20. 2
Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra-400604 The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset / Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Bhimrao Nimbaji Avachar/ Mr. Pawan Bhimrao Avachar/ Mrs. Ragubai Bhimrao Avachar/ Nityanya House, Near Panchawad Ganapati Mandir, At Post Ozar MIG, Tal Niphad, Dist- Nashik, Maharashtra, Nashik- 422206/ 147005500269	Residential Property At Vijay Palace Row Houses, Row House No. A- 2, Gat No. 2408/1, Plot No. 44, Ap Ozar, Behind- Ganesh Temple, Tal- Niphad, Dist- Nashik, Nashik- 422302, Maharashtra. Owned By- Mr. Pawan Bhimrao Avachar	29/07/2021 Rs. 16,04,076.35/-	02/03 2021
2.	Falcon Diecasting & Engineering/ Mr Manik Prasad Jamna Prasad Shukla/ Mr. Harish Pillai/ H No 43, Hari Bhoir Chawl, Vidya Niketan Road, Mangoan Manpada, Maharashtra, Thane 421201/ 340405000426/ 340460000009/ 340460000008	Flat No 203,2nd Floor, Chandresh Tapovan CHS , Lodha Heaven, Dombivali East Maharashtra Thane 421204	20/07/2021 Rs. 28,36,711/-	01/03 2021
3.	Mohd Idris Mohd Rais Qureshi/ Mr. Mohd Idris Rais Qureshi/ Mrs. Najuk Jahanrais Qureshi/ Mr. Mohdidris Mohd Rais Qureshi/ Mr. Raees Ahmed S Qureshi/ Mrs. Sana Wasim Qureshi/ Mrs. Najuk Jahanrais Qureshi/ Office No 1507, 15th Floor, Lakhani Towers, Opposite Sanpada Station, Turbhe, Maharashtra, Navi Mumbai- 400705/ 1022860000498/022805500286	Flat No.110. Bharat Shatrughana CHS, Plot No 3 and 4 , Sector 18, Vashi, Navi Mumbai, MaharashtraNavi Mumbai- 400703	20/07/2021 Rs. 42,42,469/-	30/12 2020
4.	R B Dande And Associates/ Mr. Dande Ballapa Ramappa/ Mr. Rameshwar Dande/ Mr. Balappa Dande/ D-2, Shop no 1 Adarsh Chs Gharonda, Sector 9 Ghansoli Thane, Maharashtra, Thane 400701 148405000587/ 148455000005/ 148460000001	D-2, Shop no 1 Adarsh Chs Gharonda sector 9 Ghansoli Thane, Maharashtra Navi Mumbai-400701	20/07/2021 Rs. 59,40,562/-	31/12 2020
5.	Siya Trading Company/ Mr. Shiraj Ibrahim Shaikh/ Lajina Shaikh/ Nasim Shaikh/ Ambika Complex, Ganj Golai, Annabhau Sathe Chowk, Maharashtra Latur- 413512/ 169905500729/169955000039	Property-1. Residential Bungalow At- S. No. 119 M. H. No. R-7/3753, Madhav Nagar, Kazi Mohalla, Labour Colony, Maharashtra Latur- 413512 Property-2. Commercial Property (Shop) At - CTS No. 175/2, Old M H No R-6 259/1, Gunj Golai, Latur- 413512, Maharashtra	20/07/2021 Rs. 87,66,951/-	01/03 2021
6.	M/s. Mahavir Trading Company/ Mr. Shantilal Dagdulal Jain/ Mr. Narendra Shantilal Jain/ Mrs. Vasantabai Shantilal Jain/ Shop No. 21, Market Yard, Shirpur, Dhule, Maharashtra Shirpur- 425405/ 087105500051/ 087160000014	Residential Property At Plot No. 8B, 9A, 13, 14-A, SR No. 16 & 17/2, K G Nagar, Warwade, Shirpur, Dist Dhule, Maharashtra, Shirpur- 425405. Owned By - Mr. Shantilal Dagdulal Jain	29/07/2021 Rs. 96,03,661/-	31/12 2020
7.	Laxman Gaman Bhamre/ Mr Laxman Gaman Bhamre/ Mrs. Sunanda Laxman Bhamre/rh No.a, Jankai Niwas, S No.195, Plot No.143, Shree Ujwal Co- Op Hsg Soc Ltd, Near Mahadev Mandir, Shramik Nagar, Pimpalgaon Bahula Shiwar, Satpur, Maharashtra, Nashik- 422012 186805500224	Property-1. Residential Property At RH No. A, Jankai Niwas, S No.195, Plot No.143, Shree Ujwal Co- Op Hsg Soc Ltd, Near Mahadev Mandir, Shramik Nagar, Pimpalgaon Bahula, Shiwar, Satpur, Nashik-422012, Maharashtra. Owned By- Mr. Laxman Gaman Bhamre Property-2. Residential Property At RH No. 01, Plot No. 96 & 97 Out of Gat No. 195/A, Chandra Sankul Appt, Shramik Nagar, Pimpalgaon Bahula Shiwar, Satpur, Dist Nashik-422012, Maharashtra. Owned By- Mr. Laxman Gaman Bhamre	29/07/2021 Rs. 25,09,883.3/-	31/12 2020
8.	National Autowheels Private Ltd/ Mr. Ashish Krishanlal Nagpal/ Mrs. Shweta Ashish Nagpal/ M/s. Nagpal Landmarks/ Mr. Amit Krishanlal Nagpal/ Mr. Kashmirlal Bodhraj Nagpal/ Mr. Kunal Devendra Nagpal/ S No. 151/ 12, Suresh Complex, Plot No.1+2, Hadapsar-mundhwa Road, Near. Noble Hospital, 'Maharashtra, Pune 411013 010251005306	Residential Property At Bunglow No.24, Sarasbodh, Sindh Hindu Co Op Soc Ltd., Sr. No. 593, Near Lullanagar Chowk, Lullanagar, Taluka- Haveli, Pune- 411040, Maharashtra.	29/07/2021 Rs. 4,45,51, 341.23/-	21/02 2020
9.	Vishwas Eknathrao Kharabe/ Mr. Vishwas Eknathrao Kharabe/ Mr. Eknathrao Satyabhan Kharabe/ Mrs. Seema Vishwas Kharabe/ Ward No. 6, Ghare Colony, At Post Mantha, Jalna, Maharashtra, Mantha- 431504/ 376805000797	Residential Property At Plot No. 81, Ghare Colony, Survey No. 29, Ward No 6, Behind Mseb Sub Station, Village- Mantha, Tal- Partur, Jalna, Mantha- 431504, Maharashtra. Owned By- Mr. Eknathrao Satyabhan Kharabe	29/07/2021 Rs. 12,38,028.92/-	08/01 2021
10.	Samruddhi Construction/ Mr. Sagar Dattatray Patil/ Mrs. Nilam Sagar Patil/ Mr. Sagar Dattatray Patil/ A 203, Vivanta Life Veronika, Sr No 153/1, Pimple Saudagar, Nr New Ashok Hotel, P K Chowk, Maharashtra Pune- 411027/ 000505500012/ '000555000068/ '000560001982	Flat No. 202, Tulja Tower Co. Op. Hsg Society, 2nd Floor, S No.156/1, Hadapsar, Haveli, Pune- 411028, Maharashtra. Owned By Mr. Sagar Dattatray Patil	31/07/2021 Rs. 58,49,974.45/-	01/03 2021

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

000505500012/ '000555000068/ '000560001982

Date: September 18, 2021

Authorized Officer ICICI Bank Limited

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that the Annual General Body Meeting of al the members of Crystal Paradise Premises Co-operative Society Ltd. situated at Survey No. 111/D.CT.S.No.844/29, Plo No.30, Dattaji Salvi Marg, Off Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053. for the year 2020-21 will be held on ZOOM on THURSDAY, 30TH SEPTEMBER 2021, at 3.30 p.m Members who have not Submitted their Mobile Numbers or E mai Address to the Society's Office are requested to submit the same during Office hours so that Agenda, Committee Report, Audited Statement of Accounts, Audit Report and Zoom Link can be urnished to them

FOR CRYSTAL PARADISE PREMISES C.H.S. LTD. Sd/-YATINDER PAL HON. SECRETARY



#### EROS INTERNATIONAL MEDIA LIMITED CIN: L99999MH1994PLC080502

Registered Office: 201, Kailash Plaza, Plot No. A-12, Opp. Laxmi Industrial Estate Off New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053, India Corporate Office: 901/902, Supreme Chambers, Off, Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai- 400 053, India

Tel No.: +91-22-6602 1500, Fax No.: +91-22-6602 1540 | Website: www.eiml.site ERRATA TO THE ANNUAL REPORT FOR THE FINANCIAL YEAR 2020-21

Notice is hereby given to all the members of Eros International Media Limited ("the Company") to clarify that the following parts of the Annual Report 2020-21 at pages 50, 65, 84, 85, 87, 113, 116, 117, 135 137 & 138 are corrected and taken to read as mentioned in the giver weblink <u>https://eiml.site/wp-content/uploads/2021/09/ERRATA\_to</u>  ${\color{black} Annual-Report.pdf}$  instead of inadvertently printed, published and circulated in the Annual Report 2020-21.

The Members are also requested to note that except for the change(s) mentioned above, all other information as disclosed in the Annua Report 2020-21 remains unchanged and there is no impact on the inancial statements. The Annual Report and the Errata should be read n conjunction. We regret for inconvenience caused.

For Eros International Media Limite Vijay Thaker

Place: Mumbai Date: 17.09.2021

VP - Company Secretary & Compliance Officer

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT **SALE PROCLAMATION** 

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I DEBTS RECOVERY TRIBUNAL- I, MUMBAI MTNL Bhavan, 2nd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumba R.P. No.271 OF 2005 DATED: 13.09.202 PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND

SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993.

]... Certificate Holders V/s

M/s ENGINEERING AIDS AND ORS ]... Certificate Debtors
CD No.1:- M/s Engineering Aids, Office No.6, 4th floor, Ready Money Terrace,
167, Dr. Annie Beasant Road, Worli Naka, Mumbai 400 018.

CD No.2A:-Mrs. Seema Rajaram Mudaliar, 16-A, Chanel Cooperative, Juhu Roac North, Juhu, Mumbai 400 049.

CD No.3:- Mark Camil Menezes, Mark Villa, 4-A, Sherley Rajan Road, Bandra

Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. I Mumba has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No. 42 of 2001 for recovery of Rs.1,23,76,328.00/- (Rupees One Crore Twenty Three Lakhs Seventy Six Thousand Three Hundred and Twenty Eight Only) with interest and costs from the Certificate Debtors and sum of Rs. 24,60,64,729.00 (Rupees Twenty Four Crores Sixty Lacs Sixty Four Thousand Seven Hundred and Twenty Nine only) is recoverable together with further interest and charges as per the

Recovery Certificate/Decree.

And whereas the undersigned has ordered the sale of the property

nentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate And whereas a sum Rs. 24,60,64,729.00 (Rupees Twenty Four Crores Sixty Lacs Sixty Four Thousand Seven Hundred and Twenty Nine only) as on 29th

October 2021 inclusive of cost and interest thereon. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 29.10.2021 between 02.00 PM to 4:00 PM (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing if required) by eauction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website of M/s. C 1 India Pvt Ltd., Plot No. 301, 1st Floor, Udyog Vihar, Phase II, Gurgaon, Haryana-122015. Website-www.bankeauctions.com Email:- support@bakeauctions.com and jay.singh@c1india.com. Contact Person - Mr. Jay Singh Mobile - 7738866326.

For further details contact Mr. Mulakaluri Sai Krishna, Authorised Officer Asset Recovery Branch, Mumbai. Phone No. 022 - 40345812/22040605, Mobile No. 9538017178.

The sale will be of the property of the Defendant above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the

schedule against each lot.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. It the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and cost have been paid to the undersigned

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act. 1961 and the rules made there unde

and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule—have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not answerable for any error, mis-statement or omission on this proclamation.

The	The assets shall be auctioned as per the following details:-							
No of Lots	Description of the Property	Date of Inspection	Reserve Price	EMD Amount	Increment bid			
1	40-A, Sherly Rajan Road, Bandra West, Mumbai- 400 050, together with the structures standing thereon,		Rs. 2,00,31,000/-	Rs 20,03,100/-	1 Lakhs			

1. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make inadvisable to do so

The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with **EMD**, is payable by way of RTGS/NEFT in the **Account No** 3053571197, in the name of Central Bank of India, Boribunder Branch Mumbai. IFSC Code No. CBIN0280606, of the Certificate Holder Bank a Mumbai. Attested photocopy of TAN/PAN card and Address Proof shall be uploaded with the online offer. The offer for more than one property shall be made separately. The last date for submission of online offers alongwith EMD and the other information/details is 27.10.2021 till 4:30 p.m. The physica inspection of the immovable property mentioned herein below may be take

on 25.10.2021 between 11.30 a.m. to 4:30 p.m. at the property sit The copy of Pan Card, Address proof and identity proof, E-Mail ID, Mobile No and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation/attorney of the company and the receipt/ counter file of such deposit should reach to the said service provider CH Bank by e-mail or otherwis by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery
Officer-I, DRT-I, Mumbai on 27.10.2021 up to 4:30 p.m. In case of failure bid

shall not be considered. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day by 4:30 P.M from the date of auction in the said account as per detail mentioned in the para - 4 above.

The purchaser shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above. In addition to the above the purchaser shall also deposit **poundage fee with Recovery Officer-I, DRT-I** @ 2% upto Rs.1.000/and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1.000/ through DD in favour of Registrar, DRT-I, Mumbal.

In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after

defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bio amount and the price for which it is subsequently sold. The refund of EMD to the unsuccessful bidders at the close of auction shall be

made only in the account number mentioned by such bidder by the co The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT

The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assign

Sr No	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co- owners.	assessed upon the property	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1	2	3	4	5
1	40-A, Sherly Rajan Road,Bandra West, Mumbai - 400050, together with the structures standing	Not Available	Mortgage Property	Not Known

Given under my hand and seal of this 13th day of September,2021

thereon.



(AJEET TŘIPATHI) Recovery Officer -I, DRT-I, Mumbai PLASTIBLENDS INDIA LIMITED

CIN : L25200MH1991PLC059943 Regd. Office: Fortune Terraces, 'A' Wing, 10th Floor, Opp. Citi Mall, New Link Road, Andheri (West), Mumbai – 400053, Maharashtra, India Tel:+91 22-26736468/9 | Fax: +91 22-26736808 |

Email:pbi@kolsitegroup.com | Website:www.plastiblends.com

#### NOTICE TO SHAREHOLDERS

Sub: Transfer of unclaimed dividend and relevant equity shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Notice is hereby given pursuant to Section 124 and 125 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended fron time to time ('IEPF provisions') that the unclaimed / unpaid amount(s) pertaining to dividend declared by the Company for the financial year 2013-14, is due for transfer to IEPF on November 13, 2021. The members who have not claimed their dividend are requested to make a claim before October 14, 2021 otherwise no claim shall lie in respect of such amount with the Company.

The corresponding equity shares on which dividend was unclaimed for seven consecutive years will also be transferred to the DEMAT account of the IEPF Authority as per the procedure set out in the IEPF provisions. The Company has sent intimation to the concerned shareholders regarding the impending transfer of their shares to the DEMAT Account of the IEPF Authority in accordance with the IEPF provisions, in case they do not encash any of their unpaid/unclaimed dividend(s). The names of such shareholders along with their folio number or DP and Client ID and number of shares due for transfer to IEPF Authority are available on the Company's website: www.plastiblends.com. The concerned shareholders are requested to claim their unclaimed/ unpaid dividends for financial year 2013-14 and onwards before the same is transferred to the IEPF Authority. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by October 14, 2021, the Company shall with a view to comply with the requirements of the IEPF provisions, transfer such shares to the DEMAT Account of the IEPF Authority.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF. Shareholders may claim the dividend and corresponding shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, from the IEPF authorities after following the procedure prescribed in the Rules, details whereof are available at the IEPF website: www.iepf.gov.in.

In case of any claims or queries, shareholders are requested to contact the Secretarial Department at the contact details given hereinabove

> For Plastiblends India Limited Himanshu Mhatre

Date: 18th September, 2021

**Company Secretary** 



#### **WARRANT OF ARREST** Under Section 25 of the RDDB Art 1993) OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I. DELHI 4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-I

SBI vs M/s Spanco Ltd RC No.262/2018

The S.H.O.

Warrant to be executed against:

Cd2: Shri Kapil Puri, s/o Shri Raj Prakash Puri, Director & Guarantor, M/s Spanco Ltd., 602, 6th Floor, Menka Apartment,5th Road, Chembur, Mumbai, Mah. Also at: 604, 6th Floor, Menka Apartment, 5th Road, Chembur, Mumbai, Mah. **Also at:** 701, 7th Floor, Menka Apartment,5th Road, Chembur, Mumbai, Mah. **Also At.** B-22, 2nd Floor, Krishna Bhuvan, B.S. Deoshi Marg Denoar, Mumbai- 400 088, Mah Also At. 503 B, Sahara Grace Apartment, M.G. Road, Gurugram, Hry-122002. **Also at:** 506 B, Sahara Grace Apartments, M.G. Road, Gurugram, Hry-122002. **Also at:** B2/502, Sahara Grace Apartments, M.G. Road, Gurugram, Hry-122002.

Whereas Certificate OA No. 304/2015 dated 30.06.2018 was drawn up by the Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal, Delhi, for recovery of a sum of Rs. 111,04,17,258.99 from M/s Spanco Ltd. and the Presiding Officer, DRT-I, Delhi has sent to the Recovery Officer a certified copy of the said certificate u/w 19(7) of Recovery of Debts due to Banks & Financial Institution Act, 1993 for recovery the sum of Rs. 111,02,67,258.99 alongwith pendentelite and future interest @ 12% p.a w.e.f. 24.7.2015 till realization and also to pay cost of Rs.1,50,000/

And whereas the above said amount has not been paid in satisfaction of the said certificate

And whereas said individual has been avoiding appearance before the Tribunal and not making payment of outstanding dues.

These are to command you to arrest the Certificate Debtor No. 2 (the bove said individual) and bring him before the undersigned as soon as practicable and in any event within 24 hours of his arrest (exclusive of the time required for journey) unless the defaulters pay to you the said amount and interest specified above.

You are hereby further commanded to return the warrant on or before 26.09.2021 with an endorsement certifying the day on which and the manner in which it has been executed or the reasons why it has not been executed. In case the defaulter is not found within your jurisdiction, you are hereby authorized to move the concerned Deputy Commissioner of Police within whose jurisdiction the defaulter may for the time being be found for executing this warrant.

Given under my hand and seal on 08th Sep. 2021



Raiesh Kumar Recovery Officer - II, DRT-I, Delhi



Email: ulhasn@bankofbaroda.com

Website: www.bankofbaroda.com 0251 - 2707270 / 0251 - 2700548 ANNEXURE **NOTICE TO BORROWER** (UNDER SUB-SECTION(2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

Place: Ulhasnagar 2, Date: 01.09.202 M/s H M Textiles, (Shri Lal Mohd Haqiqullah Khan – Proprietor) 2807. Basti Compound, Jabbar Compound, Shanti Nagar, Naigaon - 2 Bhiwandi - 421302 **2. Mr Yar Mohd Haqiqullah Khan**, Flat No 209, 2<sup>rd</sup> Floor, Tahera Complex, Village Nagaon,

3. Mr Mushtque Ahamd Haqiqullah Khan, Flat No 201 B,2<sup>rd</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Village Nagaon, Bhiwandi - 421302
4. Mr Lal Mohd Haqiqullah Khan, Flat No 208, 2<sup>rd</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Village Nagaon, Bhiwandi - 421302

illage Nagaon, Bhiwandi - 421302 5. Mr Amirullah Haqiqullah Khan, Flat No 209,2<sup>™</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Village Nagaon, Bhiwandi - 421302 . M/s H M Textiles, 1975, Shanti Nagar Road, Jabbar Compound, Bhiwandi - 421302

7. M/s H M Textiles, 2206, Nagaon, NearTaj Hotel, Abu Hasan Manzil, Pirani Pada, niwandi - 421302

Re: Credit facilities with our Bank of Baroda ,Ulhasnagar 2 Branch.

1. We refer to our letter no BOB/ULHASN2/MAR/2021 dated30.03.2021conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests create for such liability are as under: Nature and Limit Rates of O/s as on Security agreement with

type of facility		Interest	31.08.2021	brief description of securities
Cash Credit A/c No-05/77	Rs.90.00 Lacs	9%	Rs. 88,91,168.90 + unrealized interest	1. Flat No 208, 2 <sup>nd</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Nagaon , Bhiwandi
Term Loan-I A/c No- 06/1641	Rs.38.00 Lacs	8%	Rs. 38,00,000 + unrealized interest	2. Flat No 209, 2 <sup>nd</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Nagaon,
Term Loan-II A/c No- 06/2205	Rs.100.00 Lacs	8%	Rs. 1,00,00,000 + unrealized interest	Bhiwandi. 3. Flat No 201-A, 2 <sup>nd</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Nagaon,
Term Loan-III A/c No- 06/2206	Rs.8.10 Lacs	7.5%	Rs. 8,10,000 + unrealized interest	Bhiwandi. 4. Flat No 201-B, 2 <sup>∞</sup> Floor, House No 2123, Tahera Complex, Nagaon, Bhiwandi. 5. N.A Plot of Land bearing S No 69,
Total	Rs.236.10 Lacs		Rs. 2,35,01,168.90 + unrealized interest	H No 8, Adm about 0-12-3 H-R-P. Total 0-13-1 H-R-P (1310 Sq Mtrs) Village-Chavindre,Tal-Bhiwandi, Dist- Thane, Div-Nizampur, Chavindre-2

As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/out standings for the month of August 2021. You have also defaulted in payment of Interest installments of both All Term Loanswhich have fallen due for payment or 27.08.2021 respectively and thereafter.

Consequent upon the defaults committed by you, your CC/Loan accounts has been classified to specify the consequent and the defaults committed by you, your CC/Loan accounts has been classified.

as non-performing asset on 31-08-2021 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repai the overdue loans including interest thereon. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly

secured by

various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating to Rs.2,35,01,168.90 (Rupees Two Crores Thirty Five Lacs One Thousand One Hundred Sixty Eight & Paise Ninty Only) + unrealized interest, as stated in para 1 above, within 6d days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above

amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.

We invite your attention to sub-section 13 of Section 13 of the said Act in terms of which you ar beared from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prio written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.
We further invite your attention to sub-section (8) of section 13 of the said Act in terms of whice

you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges an expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waive of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.  ${\bf Sd/-}$ 

Chief Manager &

Authorized Office

केनरा बैंक Canara Bank 📣

जसर्ड शाखा

कब्जा सूचना (कलम १३(४))

(स्थावर मिळकतीकरिता)

**ज्याअर्थी.** निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे **कॅनरा बँकेचे** प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड

रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट

५४ सन २००२) (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख)आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २५.०६.२०२१

रोजी **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार श्री. **१. श्री. प्रमोद ए. पाटील** ॲट पोस्ट: जसई, तालुका उरण

जिल्हा रायगड-४१० २०६ २. श्री. अशोक गंगाराम पाटील ॲट पोस्ट: जसई, तालुका उरण, जिल्हा

२०६यांना सूचनेतील नमुद् रक्कम रु. ५,१९,०२९.४६ (रुपये पाच लाख एकोणवीस हजार

**एकोणतीस आणि पैसे सेहचाळीस मात्र) अधिक व्याज व परिव्यय** या रकमेची परतफेड सदर सूचना

रकमेची परंतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषतः वरील कर्जदार आणि सर्वसामान्य

जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सदर

ऑक्टच्या कलम् १३ (x) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंटे) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी

व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कॅनरा बॅक, राजेंद्र नगर** च्या **रु** 

५,१९,०२९.४६ (रुपये पाच लाख एकोणवीस हजार एकोणतीस आणि पैसे सेहचाळीस मात्र)

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत ॲक्ट चे कलम १३ च्या पोटकलम (८) त्या तरतुर्दीनुसा

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव रांजणपाडा, पोस्ट जसई, तालु उरण जिल्हा रायगड येथे ग्रामपंचायत येथे स्थित हाऊस क्र. ३१८

**सीमाबद्ध: उत्तर: बाळक्रष्ण सिताराम नाईक** यांची हाऊस मिळकत, **दक्षिण:** रस्ता, **पूर्व: बबन पांडुरं**ग

**पाटील** यांची हाऊस मिळकत, **पश्चिम: तुकाराम अंबु पाटील** यांची हाऊस मिळकत

अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर दिनांक **१४ सप्टेंबर, २०२१** रोजी घेतला आहे.

तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

अधिक व्याज व परिव्ययच्या भाराअधीन राहील

मोजमापीत क्षेत्र ३४\*२९\* चौ.फु. धारक ते सर्व भाग व विभाग.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक: १४.०९.२०२१

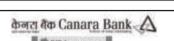
ठिकाण : मुंबई

रायगड-४१० २०६. ३. धर्मबार्ड अशोक पाटील ॲट पोस्ट: जसई, तालका उरण, जिल्हा रायगड-४१

Fiffeicz syndicate



www.freepressjournal.in



ट्रॅक उचलणे

डिव्हिजनल रेल्वे मॅनेजर (डब्ल्युए), पश्चिम रेल्वे, ६वा मजला, इंजी डिपा., मुंबई सेंट्रल, मुंबई-४०० ००८ हे

वालील तपशिलानसार ई-निविदा मागवत आहेत

**निविदा सूचना क्र. आणि तारीख**ः बीसीटी/२१

२२/१९६, दि. १७.०९.२०२१, काम आणि ठिकाणःविरार-जोरावसन अनुभागः १६० केएमपीएच

पर्यंत वेग वाढवण्या संबंधात सि.डीईएन (नॉर्थ) च्या अधिकार क्षेत्रात ३५० मी.मी. खडीचे अस्तर

पुरवण्याकरिता बीसीएम/मानवी पद्धतीने ट्रॅक उचलणे (एकूण परिमाण=१२२.८८ कि.मी.), **कामाचा** 

अंत्राजित खर्च र ठ ३ ९८ ९/ ४७९ २९ इ. आ. र

निरंक, सादर करण्याची तारीख आणि वेळ

१२.१०.२०२१ रोजी दु. ३.०० वा. पर्यंत., उघडण्याची तारीख आणि वेळ : १२.१०.२०२१ रोजी दु. ३.३० वा.

निविदा दस्तावेज, शुद्धिपत्र आणि पुढील तपशील डाऊनलोड करण्याकरिता कृपया आमची वेबसाईट

सङ्क्रका 👍 facebook.com/WesternRly

कब्जा सूचना (कलम १३(४)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

**ज्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे **कॅनरा बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख)आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २५.०६.२०२१ रोजी **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार **श्री. अविनाश मनोहर ठाकुर** येथे हाऊस क्र.२००, आर्यन निवास, ग्रामपंचायत कार्यालयमागे, फुंदे गाव, पोस्ट बोकडविरा, तालुका उरण, जिल्हा रायगड-४१० २०६ यांना सुचनेतील नमुद रक्कम रु. ४,६९,४२६.७६ (रुपये चार लाख एकोणसत्तर हजार चारशे सव्वीस **आणि पैसे शह्यात्तर मात्र) अधिक व्याज व परिव्यय** या रकमेची परतफेड सदर सचना तारखेपासन ६०

दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषतः वरील कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या केलम १३ (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर दिनांक **१४ सप्टेंबर, २०२१** रोजी घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी ज्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही ज्यवहार हा **कॅनरा बँक. राजेंट नगर** च्या **रु** ४.६९.४२६.७६ (रुपये चार लाख एकोणसत्तर हजार चारशे सव्वीस आणि पैसे शह्यात्तर) मात्र) **अधिक व्याज व परिव्यय**च्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत ॲक्ट चे कलम १३ च्या पोटकलम (८) त्या तरतदींनसा कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

उरण जिल्हा रायगडचे उप प्रबंधकाच्या न्यायाधिकारणातील आणि ग्रामपंचायत फुंदे, तालु उरण जिल्हा तयगडच्या न्यायाधिकारणातील गाव फुंदे, तालु उरण जिल्हा रायगड येथे स्थित हाऊस क्र. २०० मोजमापीत अंदाजे ४९\*१७\* चौ.फु. धारक हाऊस मिळकत.

**सीमाबद्धः उत्तरः** परशुराम शांताराम म्हात्रे द्वारे मालकीचे घर**, दक्षिणः** रस्ता, **पूर्वः** हाऊस धारक क्र १५७. पश्चिम: ग्रामपंचायत कार्यालय

सही/-प्राधिकृत अधिकारी. दिनांक: १४.०९.२०२१ ठिकाण: मुंबई

सूचना

कल्प तरु

अपार्टमेंटस् को.ऑप. हाऊसिंग

सोसायटी लि..

३९, डॉ. जी. देशमुख मार्ग, (पेड्डर रोड),

मुंबई - ४०० ०२६

१९.२.७१ चे

नों.क्र.बीओएम/एचएसजी/२७९×

पढील कार्यक्रम पत्रिकेवर चर्चा करण्याकरित

गोसायटीचे लॉबी मध्ये गुरुवार, २८ सप्टेंबर

२०२१ रोजी सायं. ८.०० वा. सोसायटीचे

गर्षिक सर्वसाधारण सभा घेण्यात येणार आहे.

कार्यक्रम पत्रिका

१. ०९.३.२०२१ रोजी झालेल्या गेल्य

सोसायटीचे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच

२. ०१.४-२०२० ते ३१.३.२०२१ चा

कालावधीकरिता सोसायटीचे लेखापरिक्षित

ताळेबंद आणि उत्पन्न आणि खर्च चर्चा करणे

३. ०१.४.२०२० ते ३१.३.२०२१ चा

कालावधीकरिता लेखापरिक्षण अहवाल चर्चा

४. ०१.४.२०२१ ते ३१.३.२०२२ चा

कालावधीकरिता सोसायटीचे जमा खर्च

लेखापरीक्षण करण्याकरिता सोसायटीचे

५. बिल्डिंग रिपेअर करिता झालेली खर्च आणि

६. अध्यक्षांचे परवानगीने इतर कोणताही विषय.

टीप : जर गणसंख्या नसेल. तर सभा अध

तासाकरिता तहकुब करण्यात येईल. तहकुब

सभा त्याच कार्यक्रम पत्रिकावर चर्चा

करण्याकरिता त्याच ठिकाणी आणि त्याच वेळी

आणि त्याच दिवशी घेण्यात येणार आणि

सध्याचे समिती सभासदाने घेतलेले निर्णय

अंतिम आणि सर्वांवर बंधनकारक असेल

सभासद ज्यांना सोसायटीचे संबंधात जमाखर्च

संदर्भात कोणत्याही प्रश्न विचारण्यास इच्छुक

असेल किंवा इतर कोणत्याही माहिती करित

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची तारखेपूर्वी

कमीतकमी तीन दिवस अगोदर त्यांचे प्रश्न लेखी

बँक ऑफ बडोदा

वरुपात सोसायटीकडे पाठवावा

कल्प-तरु अपा.को.ऑप. हो. सो. लि.

इतर खर्च, सोसायटीचे खर्चाचे मंजुरी देणे.

इतिवृत्तांत वाचणे आणि निश्चिती करणे.

स्विकृत करणे आणि संमती देणे.

आणि स्विकृत करणे.

लेखापरीक्षकाचे नियुक्ती.

दिनांक : १६.०९.२०२१

# इंडियन बेंक 🚯 Indian Bank

🛆 इलाहाबाद

ALLAHABAD

प्राधिकृत अधिकारी

कॅनरा बँक

पत्ता: जीएफ, विश्वकर्मा निवास,स्टेशन रोड, नवघर, वसई रोड-४०१२०२ दूर.क्र. (०२५०) २३३७१४०, २३३८०७९, ईमेल: vasairoad@indianbank.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

#### (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये) ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे इंडियन बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या (नियम ३) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये खालील नमृद् तारखेस मागणी सूचना जारी करून खालील नमृद कर्जदारांना सदर सूचनेमध्ये नमूद रक्कम आणि व्याजाची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात याखालील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे याखालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **१५ सप्टेंबर, २०२१** रोजीस घेतला. विशेषतः याखालील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये. मिळकतीशी केलेला

कोणताही व्यवहार **इंडियन बँक, वसर्ड रोड** यांस याखालील नमद रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील तारण मत्तेच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले

अ.	कर्जदार/हमीदारांचे	मागणी सूचनेची तारीख	स्थावर मिळकती/
क्र.	नाव	आणि रक्कम	जंगम मत्तेचे वर्णन
۶.	श्री. बेजो वर्घेसे	मागणी सूचना दिनांक: ०३.०५.२०२१	सानिया इंडस्ट्रियल इस्टेट, वसई भिवंडी कमन रोड, सागर हॉटेल समोर, चिंचोटी
	(कर्जदार)	रू. १८,४८,४४७.९३ (रू. अठरा लाख	वसई (पूर्व), जि. पालघर-४०१ २०८ मधील इंडस्ट्रियल गाळा क्र. १४, १५,
	आणि	अट्ठेचाळीस हजार चारशे सत्तेचाळीस	१६, १७, १८, १९ च्या १ल्या मजल्यावरील इंडस्ट्रियल गाळा क्र. १४ ते १९ चे
	श्री. जेरीन वर्घेसे	आणि त्र्याणव पैसे मात्र) दि.	सर्व ते भाग आणि विभागाचे समभाग गहाण. सिमाबद्ध द्वारे: उत्तर: गाळा क्र.
	(हमीदार)	३०.०४.२०२१ रोजीस.	सी ६ ते ९, दक्षिण: गाळा क्र. डी ७ ते १२, पूर्व: भिवंडी रोड, पश्चिम: गाळा
			क्र. सी २४.
٦.	श्री. यतिनकुमार	मागणी सूचना दिनांक: ०१.०६.२०२१	गाव अचोळे, ता. वसई, जि. ठाणे च्या सर्व्हे क्र. ०२ धारक जिमनीवर स्थित
	हरगोविंद जोशी	रू. १६,६४,४३५.७० (रू. सोळा लाख	वसंत नगरी क्लब हाऊस मागे, वसई (पू.), ता. वसई, जि. ठाणे येथील गिरनार
	(कर्जदार)	चौसष्ट हजार चारशे पस्तीस आणि सत्तर	एकॉर्ड को-ऑप.हौ.सोसा.लि. अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील २ऱ्या मजल्यावरील
	आणि	पैसे मात्र) दि. ३१.०५.२०२१ रोजीस.	फ्लॅट क्र. २०३, मोजमापित ७६६.६२ चौ.फूट म्हणजेच ७१.२४ चौ.मीटर्स
	सौ. रामागौरी एच.		बिल्टअप क्षेत्राचे सर्व ते भाग आणि विभागाचे समभाग गहाण. सिमाबद्ध द्वारे:
	जोशी (सह-कर्जदार)		उत्तर: रॉ हाऊस द्वारे, दक्षिण: अंतर्गत रोड/बंगला द्वारे, पूर्व: अंतर्गत
			रोड/बंगला, <b>पश्चिम:</b> रहिवासी बिल्डिंग द्वारे.
₹.	सौ. हेतल	मागणी सूचना दिनांक: ०४.०५.२०२१	मिळकत:- गाव अचोळे, ता. वसई, जि. ठाणे च्या सर्व्हे क्र. ०२ धारक
	यतिनकुमार जोशी	रू. २९,६६,३११.४१ (रू. एकोणतीस	जिमनीवर स्थित वसंत नगरी क्लब हाऊस मागे, वसई (पू.), ता. वसई, जि. ठाणे
	(कर्जदार)	लाख सहासष्ट हजार तीनशे अकरा आणि	येथील गिरनार एकॉर्ड को-ऑप.हौ.सोसा.लि. अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील
		एकेचाळीस पैसे मात्र) दि.	२ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३, मोजमापित ७६६.६२ चौ.फूट म्हणजेच
		३०.०४.२०२१ रोजीस.	७१.२४ चौ.मीटर्स बिल्टअप क्षेत्राचे सर्व ते भाग आणि विभाग चे समभाग
			गहाणाचा विस्तार. सिमाबद्ध द्वारे: उत्तर: रॉ हाऊस द्वारे, दक्षिण: अंतर्गत
			रोड/बंगला द्वारे, <b>पूर्व:</b> अंतर्गत रोड/बंगला, <b>पश्चिम:</b> रहिवासी बिल्डिंग द्वारे.
			जंगमगहाण मत्ता: गाळा क्र. १, पुजा इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, वाळिव, वसई

दिनांक : १५.०९.२०२१ ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र.

वैक गाँक बहीदा

Bank of Baroda

stime of cites

प्राधिकृत अधिकारी

(पू.), जि. पालघर-४०१ २०८ येथील बुक डेब्थ्स, स्टॉक्स आणि मशिनरी.

दरध्वनी : ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, फॅक्स : ०२२-४३६८३८०२, ई-मेल : armbo

परिशिष्ट IV-ए आणि ॥-ए [ नियम ८(६) च्या तरतुदीं ] स्थावर आणि जंगम मिळकर्तीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरे ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. यादारे सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सचना देण्यात येते की. खालील वर्णिलेली स्थावर आणि जंगम मिळक्त बँक ऑफ बडोदा कडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा सांकेतिक कब्जा बँक ऑफ बडोदाच्य प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या ०८.१०.२०२१ रोजीस ''जे आहे जेथे आहे जाणे जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहे, ज्याचा तपशील खाली नमू

कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतीच्या	संपर्क व्यक्तीचे	मिळकतीच्या	१) राखीव किंमत
	वर्णनासह काही असल्यास ज्ञात बोजा	नाव आणि	निरिक्षणाची	आणि
		संपर्क क्रमांक	तारीख	२) मिळकतीची इअर
			आणि वेळ	रक्कम
मे. पार्थेश डेव्हलपर्स	i) प्लॉट क्र. ४६३ आणि ४८०, टीपीएस III, (सीटीएस क्र. एफ/१११ आणि एफ/११५),	श्री. भुषण एस	२९.०९.२०२१	१) रु. १८१.०० लाख
<b>१. श्री. निरव शाह</b> (भागीदार आणि हमीदार)	१४ वा आणि २४ वा रस्ता, मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ११२८.८० चौ. मी., खार (पश्चिम),	९८३३००८७८७	स. ११.००	२) रु. १८.१० लाख
२. सौ. मोनिका शाह (भागीदार आणि हमीदार)	मुंबई येथे स्थित गंगा जमना संगम सीएचएस लि., अशा ज्ञात इमारतीमधील ''बी'' विंग		ते	
पत्ता : फ्लॅट क्र. ७०१, कमला हेरिटेज, प्लॉट क्र. १२४, गुलमोहर क्रॉस रोड	मधील बांधकाम सुरु असलेला फ्लॅट क्र. ५०४. विक्री योग्य क्षेत्र= ९२८ चौ. फू.		दु. १.०० वा.	
क्र. १०, जेव्हीपीडी स्कीम, मुंबई- ४९.	ii) प्लॉट क्र. ४६३ आणि ४८०, टीपीएस III, (सीटीएस क्र. एफ/१११ आणि एफ/११५),	श्री. भुषण एस	२९.०९.२०२१	१) रु. १८१.०० लाख
सदर उल्लेखित मिळकत अन्वये:-	१४ वा आणि २४ वा रस्ता, मोजमापित प्लॉट क्षेत्र ११२८.८० चौ. मी., खार (पश्चिम),	९८३३००८७८७	स. ११.००	२) रु. १८.१० लाख
वरील मिळकत ही बँक ऑफ बडोदाच्या सांकेतिक कब्जा मध्ये आहे	मुंबई येथे स्थित गंगा जमना संगम सीएचएस लि., अशा ज्ञात इमारतीमधील ''बी'' विंग		ते	
एकूण थकबाकी	मधील बांधकाम सुरु असलेला फ्लॅट क्र. ६०४.		दु. १.०० वा.	
₹. २०,३८,९८,८९६/-	विक्री योग्य क्षेत्र= ९२८ चौ. फू.			
(रु. वीस करोड अडतीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार आठशे शह्याण्णव मात्र)	iii) फ्लॅट क्र. ७०१, कमला हेरिटेज, प्लॉट क्र. १२४, गुलमोहर क्रॉस रोड क्र. १०,	श्री. भुषण एस	२९.०९.२०२१	१) रु. ४७५.०० लाख
३०.०६.२०१६ रोजीस आणि त्यावरील व्याज, कायदेशीर आणि इतर प्रभार.	जेव्हीपीडी स्कीम, मुंबई- ४०००४९. बिल्डअप क्षेत्र १९२८ चौ.फूट.	९८३३००८७८७	स. ११.००	२) रु. ४७.५० लाख
📗 बॅकेला जात भार शन्य		l	A	.,

१. इसारा अनामत रक्कम (इअर) ऑनलाईन बोली सादर करण्यापूर्वी आमचे चालू खाते: बीओबी ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच, आरटीजीएस खाते क्र. ०३८३०२००००१२३१, बँक ऑफ बडोदा, बॅलार्ड इस्टेट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड बीएआरबी०बीएएलबीओएम च्या खात्यात आस्टीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरमार्फत जमा करणे आवश्यक आहे.

ऑनलाईन बोली नोंदणी/सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे ०७.१०.२०२१ रोजी सार्य. ५.०० पूर्वी. लिलाव विक्री ही प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या कालावधीच्या अमर्याद विस्तारासह ०८.१०.२०२१ रोजी सु. ०१.०० ते वु. ३.०० या वेळेत वेबसाईट https://bob.auctiontiger.net मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव/बोलीने करण्यात येईल.

ु उन्हुक बोलीदार ज्याना लॉगईन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ईं-बोली प्रक्रियेवरील प्रशिक्षण इ.करिता सहाय्य हवे असल्यास ते श्री. विजय शेष्टी आणि श्री. तिलक मराठा (+९९-६३५२४९०७७३ ६३५१८९६८३२) मे. ई-प्रोक्यरमेंट टेक्नॉलॉजीज़ लि. - ऑक्शन टायगर, बी ७०४, वॉल स्टीट-॥, ऑरिएंट क्लब समोर, गुजरात कॉलेज जवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद ३८०००६, गुजरात, हेल्पलाईन क्र. ०७९ ६१२००५४६/५३८/५६८/५८४/५९४/५९८/५९६/५७६, हेल्पलाईन ईमेल आयडी– Vijay.Shetty@auctiontiger.net, Maharashtra@auctiontiger.net आणि Tilak@auctiontiger.net यांना संपर्क करू शकतात बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेणे आणि बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता वेबसाईट https://bob.auctiontiger.net मार्फत जाण्याचा सल्ला येत आहे.

बोली संबंधित तपशिलासह विहित नमुन्यात फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेमार्फत साद्र कराव्यात. बोली किंमत वरील राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदार रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) च्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवू शकतात. यशस्वी बोलीदाराने त्याच्या/तिच्या नावे बोली निश्चित झाल्यावर वरील खंड १ मध्ये दिलेल्या पध्दतीने खोदी रक्रमेच्या २५% (अगोदर भरणा केलेली इसारा अनामत धरून) भरणा करणे आवश्यक आहे. खोदी किंमतीच्या उर्वरित त्यांन

विक्री खंड १ मध्ये दिलेल्या पध्दतीने स्वीकृती/निश्चितीच्या १५ दिवसांत त्याच पध्दतीने भरणा करणे आवश्यक आहे. कसूरवार ठरल्यास इसारा अनामत रकमेसह तोपर्यंत भरणा केलेली सर्व रककम जप्त करण्यात येईल. (फक्त यशस्वी बोलीदारांसाठी)

अयशस्वी बोलीदारांची इ.अ.र. व्याजाशिवाय आरटीजीएस/एनईएफटीमार्फत ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया संपल्यावर परत करण्यात येईल विक्री बँकेच्या निश्चितीसापेक्ष राहील

१०. मिळकती ''<mark>जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने''</mark> विकण्यात येईल आणि इच्छुक बोलीदाराने बैंकेच्या प्रभाराव्यतिरिक्त कोणत्याही प्राधिकरणाच्या मिळकतीवरील कोणताह दावा, प्रभारासंदर्भात चौकशी करून घ्याची आणि त्याची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, विस्तार, दर्जा आणि परिमाणावाबत त्यांची स्वतःची खात्री करून घ्याची. ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर विक्रीसाठी ठेवलेल्य मिळकतीसंदर्भात कोणत्याही प्रभार/बोजा वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा दावा विचारात घेतला जाणार नाही ११. निम्नस्वाक्षरीकारांना पूर्वीच्या बोलीदाराने कृती न केल्यास कृती करण्यासाठी पूढील उच्चतम बोलीदाराला बोलाविण्यास कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती सुधारणे/विक्र

तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा कोणतीही बोली स्वतःच्या मर्जीने स्वीकारणे वा नाकारणेचा सर्वस्वी हक्क राहील १२. खरेदीदाराने मिळकतीशी संबंधित चालू व भविष्यातील कर आणि दर आणि देणी शासनाला देय सर्व सांविधिक देणी, नोंदणी प्रभार, विक्री प्रमाणपत्र समाविष्ट स्टॅम्प ड्युटी, प्रभार भरायचे आहे. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदारांच्य

१३. इच्छुक बोलीदार त्याच्या/तिच्या खर्चाने तारीख आणि वेळेनुसार मिळकतीचे निरीक्षण करू शकतात. पुढील तपशिलाकरिता कृपया वरील कोष्टकात नमूद संपर्क व्यक्तीना संपर्क करू शकता.

१४. विक्री सरफैसी ॲक्ट २००२ मधील नमूद शर्ती/नियम/तरतुदी अधीन राहील तसेच वरील नमूद अटी व त्याअंतर्गत केलेले नियमांच्या अधीन राहील १५. सुधारणांसह सर्व पुरकपत्रे/शुद्धीपत्रे केवळ बँकेच्या वेबसाईट वर प्रकाशित केली जातील.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या अधिक तपशीलाकरिता बँक ऑफ बडोदाची वेबसाईट म्हणजे www.bankofbaroda.com येथे पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा

कर्चदार/हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, ते विककरण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकीत रक्कम/परिव्यय/प्रभार आणि खर्च चुकता करण तारण विमोचनसाठी हक्कदार आहेत, कसूर केल्यास वाहनाचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुली करण्यात येईल.

तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

कर्जदाराचे नाव

हसन कच्छी आणि सौ.

इस्माईल हसन कच्छी

दिनांक : १५.०९.२०२१

**ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच:** जनमंगल, ४ था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट मुंबई ४०००२३ फोन क्र. ०२२-२२६३०८८४. ईमेल: bom1450@mahabank.co.in/ brmgr1450@mahabank.co.in मुख्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे - ४११००५

कब्जा सूचना

(ॲक्ट रूल ८(१) अंतर्गत परिशिष्ट IV)

**ज्याअर्थी** निम्नस्वाक्षरीकार हे **बँक ऑफ महाराष्ट्र** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समें

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त

येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२च्या नियम

. अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद तारखेरोजीस घेतला. विशेषतः याखालील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की,

रू. मध्ये थकबाकी रक्कम

पासून द.सा.१४.२५% दराने न लावलेले व्याज.

मिळकतीशी व्यवहार करू नये. मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार **बँक ऑफ महाराष्ट्र, एआरबी शाखा, मुंबई** यांस याखालील नमुद कमेसाठी भाराअधीन राहील

यांच्या नावामधील गोडाऊन क्र. | रू. ६४,५३,५७५/- (रू. चौसष्ट लाख त्रेपन्न हजा

सीएचएस. लि., १९ए, वीर द.सा.१४.५०% दराने न लावलेले व्याज आणि टीएल

ारण मत्तेच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

अधिकारांचा वापर करून खालील नमुद तारखेस मागणी सूचना जारी करून खालील नमुद कर्जदारांना सदर सूचनेमध्ये नमुद रक्कमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्य

अमृत महोत्स

मागणी सूचनेची बब्जाची तारीख

१५.०९.२०२१

30.08.2098

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ महाराष्ट्र, ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई

# जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशिल सौ. ममता अनिल सिंग यांनी घोषित केले आहे की, १) सौ. ममता अनिल सिंग, २) श्री. आदित्य अनिल सिंग,३) सौ. स्नेहा चिराग सोमनी हे मयत श्री. अनिल कुमार सिंग यांचे एकमात्र कायदेशीर वारस आहेत, जे माझे अशिल सौ. ममता अनिल सिंग यांच्यासह क्र.१०२, १ला मजला, ए विंग, टॉवर-ए, ओमकार अल्ट मोंटे, कुरार गाव, डब्ल्यु.ई. हायवे, मालाड (पू), मुंबई-९७, मोज. ६३ चौ.मी चटई क्षेत्र, १ कार पार्किंग, सीटीएस क्र. ८११. गाव मालाड पर्व . तालका बोरिवली. एमएसडी धारक मिळकतीचे संयुक्त मालक आहेत. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा जसे की, वारसा, सुविधाधिकार किंवा अन्यकाही नेम्नस्वाक्षरीकारांना तशा दाव्यांच्या पराव्यांसह या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि तसे सर्व दावे जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत समजण्यात येतील

> सही/-श्री. सतिशकुमार उपाध्याय वकील उच्च न्यायालय

एम. आय. पटेल कंपाऊंड, पष्पा पार्क रोड क्र. ३, मालाड(पूर्व), मुंबई-९७. दिनांक: १९-०९-२०२१

# प्लास्टीब्लेन्ड्स इंडिया लिमिटेड

गहाण मिळकतीचा तपशील

हालिमा इलायस कच्छी सावरकर रोड, माहिम, मुंबई- (खाता

मे. अल्फा मरिन श्री. इस्माईल हसन कच्छी सीसी (खाता क्र. ६०१३२५४८८६८)

भागीदारः सौ. झरिना १, तळ मजला, न्यु कॅडल कीन पाचशे पंच्याहत्तर मात्र) + ०१.०६.२०१३ पासून

हमीदार: श्री. इक्बाल ४०० ०१६, मोज. ३८६ ३,१७,४९,७५२/- (रूपये तीन करोड सतरा लाख

हसन कच्छी श्री. चौ.फ्रूट चटई क्षेत्र येथील एकोणपन्नास हजार सातशे बावन्न मात्र) + ०१.०५.२०१३

सीआयएन : एल२५२००एमएच१९९१पीएलसी०५९९४३ नोंदणीकत कार्यालय: फॉरच्यन टेरेसेस, ए विंग, १० वा मजला, सिटी मॉलच्या समोर, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३, महाराष्ट्र, भारत दूरध्वनी क्र. : +99-77-750३६४६८/९, फॅक्स क्र. : +99-77-750३६८०८, ईमेल : pbi@kolsitegroup.com, वेबसाइट : www.plastiblends.com

### भागधारकांना सूचना

विषय : कंपनीच्या दावेरहित लाभांश व संबंधित इक्विटी शेअर्सचे गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयर्डपीएफ) मध्ये हस्तांतरण

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १२४ व १२५ अंतर्गत गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, स्थानांतरण व परतावा) . नेयम, २०१६ सहवाचन सुधारित म्हणून सूचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. याद्वारे सूचित करण्यात येते की, गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षेण निधी प्राधिकारी (आयईपीएफ प्राधिकरण ) च्या केंद्रिय सरकारद्वारे वित्तीय वर्ष २०१३-१४ करिता कंपनीद्वारे लाभांश घोषित करण्यात आला आहे व दि. १३ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी आयईपीएफमध्ये हस्तांतरण करण्यात आले. सभासद ज्यांनी त्यांचे लाभांशाचे दावे सादर केले नाही त्यांनी कृपया त्यांचे दावे दि. १४ ऑक्टोबर, २०२१ रोजी वा पूर्वी सादर करावे अन्यथा कोणतेही सदर दावे कंपनीसह सदर रक्कमेच्या संबंधात गृहित धरले जाणार

मद संबंधित दक्किरी शेअर्स ज्यांचे लाभांश टावेरहित आहे व हस्तांतरीत करण्यात आलेल्या नियम सद्र यांच्या अंतर्गत सर्व शेअर्सच्या नियमांतर्गत लागोपाठ सात वर्षे वा त्याहुन अधिक काळासाठी दावारहित राहिलेल्या सर्वांचे हस्तांतरण करण्यात येत आहे. कंपनीने आयर्डपीएफ प्रावधानासह आयर्रपीएफ पाधिकरणाच्या दिमॅट खात्यामध्ये त्यांच्या शेअर्मच्या हस्तांतरणाकरिता सटर संबंधित भागधारक यांना सूचना पाठविली आहे जर कोणालाही सदर सूचना त्यांचे अप्रदानित / दावेरहित लाभांश प्राप्त न झाल्यास त्यांची सूचित करावे. सदर भागधारक यांचे नाव तसेच त्यांचे फोलिओ क्रमांक वा डीपी वा क्लाएन्ट आयडी व शेअर्सची संख्या आयर्डपीएफ प्राधिकरण यांच्यादारे हस्तांतरण करण्याकरिता कंपनीची वेबसाइट www.plastiblends.com वर उपलब्ध आहे. संबंधित भागधारक यांनी कृपया त्यांचे अप्रदानित/ दावेरहित लाभांश वित्तीय वर्ष २०१३-१४ करिता आयर्रपीएफ पाधिकरणाकडे सटर हस्तांतरण करावे. जर कंपनीस संबंधित भागधारक यांच्याकडन दि. १४ ऑक्टोंबर, २०२१ पासन कोणताही संपर्क प्राप्त न झाल्यास कंपनी आयर्डपीएफ तरतदीची आवश्यकता यांच्यासह अनुपालन करेल व आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे डिमॅट खात्यामध्ये सदर शेअर्सचे हस्तांतरण करेल.

कृपया नोंद घ्यावी की, अप्रदानित लाभांश रक्कम व शेअर्सच्या संबंधात कंपनीच्या संबंधात कोणतेही दावे आयईपीएफमध्ये हस्तांतरण करण्यास जबाबदार नसतील. भागधारकांनी त्यांचें दावे व लाभांश सदर शेअर्सच्या संबंधात सर्व लाभ यांच्यासह आयईपीएफकडे शेअर्स हस्तांतरण करावे जर काही असल्यास नियमांमध्ये विहित प्रक्रियांचा वापर करून खालील आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून

तपशील आयआरईपीएफ वेबसाइट www.iepf.gov.in वर उपलब्ध आहे. सदर संबंधात जर कोणतीही चौकशी वा आवश्यक माहिती असल्यास भागधारकांनी कृपया वरील संदर्भित सचिव विभाग यांना संपर्क साधावा

प्लास्टीब्लेन्डस इंडिया लिमिटेडकरिता

हिमांशू म्हात्रे

कंपनी सचिव

दिनांक: १८ सप्टेंबर, २०२१ ठिकाण : मुंबई

🕑 बैंक ऑफ़ बहोदा

क्षेत्रिय स्ट्रेस्ड असेट रिकव्हरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०० ००१.

दूर. क्र. ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, फॅक्स : ०२२-४३६८३८०२

बीओबी/ एमयूएम/ झेडओएसएआरबी/पीएच/ आरव्हीएसटीईईएल/ २०२१/३५६

१७.०९.२०२१

४ कोळसा बंदर, दारूखाना, रे रोड, मुंबई ४०० ०३३. श्री. शेरसिंह अगरवाल (भागीदार)

क्लासिक कमर्शिअल कंपाउंड, १९ वा रस्ता, चेंबूर पूर्व, मुंबई ४०० ०७१. श्री. दिनेश अगरवाल (भागीदार)

१०४, शिव आशिष कॉम्प्लेक्स, १९ वा रस्ता, चेंबूर पूर्व, मुंबई ४०० ०७१. श्रीम, राजराणी अगरवाल (हमीदार)

४०१, क्लासिक कमर्शिअल कंपाउंड, १९ वा रस्ता, चेंबूर पूर्व, मुंबई ४०० ०७१.

दि. ०९.१२.२०२०, आमचे झेडओएसएआरबी, मुंबई खांडपीठ येथे आयोजित त्यांच्या सभेमध्ये सीओई द्वारे निर्देशित कारणे दाखावा सूचना मे. आर. व्ही. स्टील व त्यांचे भागीदार श्री. शेरसिंह अगरबाल व श्री. दिनेश अगरवाल व हमीदार श्रीम. राजरानी अगरवाल यांना त्यांचे पत्र क्र. बीओबी/झेडओएसएआरबी/ एससीएन/ डब्ल्यएफडी / आर व्ही स्टील / ५०१ दि. ०१ ०३ २०२१ तम्हाला विनंती पाठवनही तम्ही सदर तमच्या खात्यामध्य प्रदान करण्यास कसूर केली आहे व कार्यकारी यांचे सचिव यांच्याद्वारे निर्णय घेतलेल्या इच्छुक कसूरकर्ता म्हणून तुमचे खाते अकार्यरत करण्यात येत आहे. सदर कारणे दाखावा सूचना अनुसार तुम्हाला दि. २२.०३.२०२१ रोजीच्या सादरीकरणावरून तम्हाला वैयक्ति सचना देण्याकरिता कार्यकारी संचालक यांच्याद्वारे दिलेल्या इच्छक कसरकर्ता यांना समितीद्वारे सनावणी करण्यात येईल.

त्यामुळे सदर समितीद्वारे निर्णय घेण्यात आला आहे की, कार्यकारी संचालक यांनी तुम्हाला वैयक्तिक सुनावणीर्च संधी दि. ०५ ऑक्टोबर, २०२१ रोजी दु. ४.०० वा. करण्यात येत आहे. आम्ही त्यामुळे तुम्हाला विनंती करतो की, १. खालील पत्त्यावर **दि. ०५ ऑक्टोबर, २०२१ रोजी दु. ४.०० वा.** उपस्थित राहावे

बँक ऑफ बडोदा मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय, ३, वालचंद हिराचंद मार्ग,

बॅलार्ड पीअर, मंबर्ड ४०० ००१. तुम्ही कृपया सभेच्या समक्ष किमान १५ मिनीट पूर्वी उप महाव्यवस्थापक, मुंबई क्षेत्रीय येथे भेट द्यावी.

तुमच्या स्वत:च्या जबाबदारीवर तुम्ही वाहतूक/ राहण्याची व्यवस्था करावी. पुनावणीच्या तारखोच्या आधी लेखी स्वरूपात सदर वरील ठिकाणी तुमच्या उपस्थितीची पुष्टी करून **दि. ०४** ऑक्टोबर, २०२१ रोजी दु. २.०० पूर्वी पुष्टी करावी. कोणतीही पुष्टी जर दु. २.०० नंतर प्राप्त झाल्यास

कुपया नोंद घ्यावी की, प्रमोटर/ संचालक/ भागीदार/ प्रोप्रायटर यांच्यासह वैयक्तिक उपस्थितीच्या विन ृ वकील/ चार्टर्ड अकाउंटर/ सल्लागार जर काही असल्यास वैयक्तिक सादरीकरणाची संधी देण्यात येईल

कृपया कंपनीमध्ये स्वतःची पोजिशन दर्शवावी म्हणून व आयडी पुरावे यांच्या प्रतसह आधार **कार्ड /पॅन कार्ड** 

कृपया नोंद घ्यावी की, वरील विहित तारीखा व वेळेच्या आत वैयक्तिक सुनावणीची संधी प्राप्त करावी व तुम्ही समितीच्या समक्ष सादर करण्यासारखे काही नाही असे गृहित धरले जाईल व तुम्हाला पुढील संधी देण्यात येणान

उप महाव्यवस्थापव झेडओएसएआरबी, मुंबई

भारत सरकार वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ वसुली अधिकारी,

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण ॥ यांचे समक्ष स्थावर मिळकतीच्या जप्तीची वारंट वसुली प्रक्रिया क्र. ६५ सन २०१८

> पढील तारीख: १३.१०.२०२१ ... प्रमाणपत्र धारव

निशाणी क्र.: ८

सनील के मेश्राम

ाजरात फेरो अलॉयस प्रा. लि. आणि अन्य

बँक ऑफ बडोटा

तन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी निर्गमित प्रमाणपत्रनुसार यांनी हस्तांतरित **मूळ अर्ज क्र. १८४१ सन २०१६** ाधील **वसुली प्रमाणपत्राचे** संदर्भात तुमच्या द्वारे देय रक्कम प्रमाणपत्रानुसार **रु. ४,४४,६१,५४१/- (रुपये चार** करोड चळ्वेचाळीस लाख एकसष्ट हजार पाचशे एकेचाळीस मात्र) त्यासह व्याज आणि खर्च सदर रक्कम वुकती करण्यास **गुजरात फेरो अलॉयस् प्रा. लि.** आणि अन्य विफल झालेली आहे. ु तुम्हाला याद्वारे निम्नस्वाक्षरीकाराचे पुढील आदेश पर्यंत कोणत्याही प्रकारे खालील नमूद मिळकत हस्तांतर किंवा

. गार निर्माण करण्यास मज्जाव करण्यात आणि निर्बंधात ठेवण्यास आला आहे, आणि सर्वे व्यक्तिंना अशा हस्तांतर, सोडणे, ताबा किंवा भार अन्वये कोणत्याही फायदा घेण्यास बंदी आहे. मिळकतीचे वर्णन

ए) लॉयल्का अपार्टमेंटस्, तळ मजला, सिरी रोड, चौपाटी बँडस्टँड, मुंबई - ४०० ००६.

(बी) फ्लॅट क्र. १४०४ आणि फ्लॅट क्र. १४०५ चंदनबाला अपार्टमेंटस्, आर आर ठक्कर मार्ग, मलबार हिल, मुंबई

. गझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्याने **१६ सप्टेंबर, २०२१** रोजी दिले

वसली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबर

. मे. गजरात फेरो अलॉयस प्रा. लि. लॉयल्का अपार्टमेंटस, ६, सिरी रोड, चौपाटी बॅडस्टॅड, मुंबई - ४०० ००६

बेलसफोर्ट, नॅशनल हायवे - ८, धमदाची, वलसाड - ३९६ ००१, गुजरात

श्री. कलहंस एच. झवेरी. १४०४/५, चंदनबाला अपार्टमेंटस्, मलबार हिल, मुंबई - ४०० ००६.

सौ. आशा के. झवेरी .... १४०४/५, चंदनबाला अपार्टमेंटस्, मलबार हिल, मुंबई - ४०० ००६.

श्री. देवांश के. झवेरी १४०४/५, चंदनबाला अपार्टमेंटस्, मलबार हिल, मुंबई - ४०० ००६.

श्री. श्रेयांस के. झवेरी १४०४/५, चंदनबाला अपार्टमेंटस्, मलबार हिल, मुंबई - ४०० ००६.

मे. नॅशनल फेरो अलॉयस इंडस्ट्रीज, एक भागीदारी कंपनी जिचे भागीदार श्री. कल्हंस एच. झवेरी तर्फे प्रतिनिधित्व, लॉयल्का अपार्टमेंटस्, ६, सिरी

रोड, चौपाटी बँडस्टँड, मुंबई - ४०० ००६. बेलसफोर्ट, नॅशनल हायवे - ८, धमडाची, वलसाड - ३९६ ००१, गुजरात

संबंधित सोसायटीचे अध्यक्ष/सचिव

# केनरा बैंक Canara Bank 🛆

<mark>अंसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा-॥, मुंबई</mark> : ३ रा मजला, कॅनरा बँक इमारत, आदी मर्झवान स्ट्रीट, मुंबई–४००००१ दूर. : (०२२) २२६५११२८ /२९, **ई-मेल :** cb6289@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुर्दीसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. प्तर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅनरा बँक

च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला होता त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, **मे. रघुनंद केमिकल इंडस्ट्रीज, प्रोपराईटर श्री. उमेश शेट्टीद्वारे सह** नोंद. पत्ता: प्लॉट क्र.बी-८५, लोटे परशुराम एमआयडीसी क्षेत्र, तालुका खेड, जिल्हा रत्नागिरी-४१५ ७२२ यांच्याकडून कॅनरा बँकेला रु. १,७६,५०,८६३.२१/- (३१.०८.२०२१ रोजीस अधिव ०१.०९.२०२१ पासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज आणि प्रभार) च्या वसुलीसाठी **२२.१०.२०२१** रोजी 'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकल्या जातील.

अनु	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किमत	इसारा अनामत
क्र.		(रु. मध्ये)	रक्कम (रु. मध्ये)
٤.	प्लॉट क्र.बी-८५, (प्लॉट मोजमापीत ३८२५	रु.	रु.
	चौ.मी) लोटे परशुराम एमआयडीसी क्षेत्र, पुष्कर	१,०७,५०,०००/-	१०,७५,०००/-
	केमिक्ल्सजवळ, गांव लोटे, तालुका खेड, जिल्हा		
	रत्नागिरी-४१५ ७२२(सह त्यवर उबलब्ध		
	जंगमगहाण प्लान्ट आणि मशिनरी)		
	3 - 61 4		_

सारा अनामत रक्कम <mark>२१.१०.२०२१</mark> रोजी किंवा त्यापूर्वी **सायं. ५.००** पर्यंत जमा करावी मेळकत निरिक्षणाची तारीख १८.१०.२०२१ **(स.११.०० ते दु.२.०० )योग्य परवानगीस**ह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची आगाऊ वेळ ठरवून **करावी**.

कागदपत्र सेवा पुरविठादारास **२१.१०.२०२१ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत** सादर करावेत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये परविण्यात आलेल्या लिंक 'ई-ऑक्शन' चा संदर्भ घ्यावा किंवा श्री. प्रदीप पदान, मख्य त्र्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम−॥ ब्रांच, मुंबई (दू. क्र. (०२२) २२६५११२८/२९/ मो. क्र. ७६३९२३६६७०) किंवा श्री. संजित कुमार, अधिकारी (मो. क्र. ८७९७८६०२९६) डमेल आयडी ch6289@canarahank com येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. किंवा . सेवा परवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि.. उद्योग विहार. फेझ-२. गल्फ पेटोकेम इमारत. इमारत क ३०१. गरगाव. हरियाणा. पिन : १२२०१५. (संपर्क क. +९१ १२४ ४३०२०२०/ २१/ २२/ २३*)* 

२४) Support@bankeauctions.com; hereesh.gowda@c1india.com येथे संपर्क साधावा

दिनांक: १८.०९.२०२१

प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक, एआरएम-II, शाखा ठिकाण: मुंबई

१६.०६.२०२१

	इक्टिटाल स्मार्ग फायनाम्स बकार्गः
equitas	(पूर्वी इंक्विटास फायनान्स लि. अशी ज्ञात) कॉर्पोरेट कार्यालय : क्र. ७६९, स्पेन्सर प्लाझा, ४था मजला, फेज–॥, अन्ना सलाई, चेन्नई, टीएन–६०० ००२.
	<b>कञ्जा सूचना</b> (नियम ८(१) अंतर्गत (स्थावर मिळकतीकरिता)
ज्याआर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे	. ईविचटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनात्शिअल ॲसेट्स औंड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ वर्ष २००२) अन्वये
आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३	(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये खालील नमूद कर्जदार यांनो मागणी सूचना निर्गमित करून एकूण थकीत रकमेची परतफेड करण्यास सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत 📗
	दर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उपकलम
(x) महतान्त्रा मटर निरामावलीन	च्या नियम ८ अन्वये पाप अधिकारांचा वापर करून घेतला. विशेषतः कर्जटार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे दशारा देण्यात येतो की. मिलकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मिलकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मे

इक्विटास स्मॉल फायनान्स बॅक लि.

विवटास स्मॉल फायनान्स चैंक लिमिटेड च्या रक्कम आणि कर्ज त्यावरील व्याज आणि इतर भाराच्या भाराअधीन राहील. तारण मत्ता सोडविण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या करन १३ उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात तारण मत्तेची तपशील (स्थावर मिळकत)

ठाण्याची नोंदणी जिल्हा आणि उप जिल्हा निबंधक कल्याणचे उप-नोंदणी जिल्हा मध्ये स्थित मिळकतीचा कर्ज करार-नि-गहाण अंतगत सिमाबद्ध आणि त्यावर सध्याची आणि संभाव्य

सुपस्स्ट्रक्चर, कल्याण डॉबिवली महानगरपालिका, डॉबिवली विभागाचे हद्दीत, मीजे मांडा, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथील जमीन धारक स. क्र. ५१/२, ५२/भाग, ५३/२, ५४/६,

ह. शी. आर. अहंग करने २. शी. आर. तरह विकास करने १. शी. आर. तरह करने १. शी. शी. शी. शी. शी. शी. शी. शी. शी. शी	०००१४३१ कर्जदार :	२२१/१ मधील ''गायत्रीधाम फेज-।'' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. ज्ञात, बिल्डिंग क्र. बी-३ च्या तळ मजल्यावर दुकान क्र. २, मोजमापित १६० बिल्टअप क्षेत्र च्या बिल्डिंग आणि जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	₹. १५,०८,३१६/-	
2. श्री. अ.प. सर कन्से शीया : दार त्यापक्त कन्से शाया : दार त्यापक्त कन्से श्रुद्धा समाधियोत , विविद्धा आणि विमिन्न से सर्व भाग आणि विमान, वर्षाल नमूर पहिलों परिशिष्ट आहिला : कल्याणवे नांदणी किल्हा मध्ये कर्मन तह (सितंना आणि स्तृत्वन) श्रूद्धा समाधियोत , विविद्धा आणि विमिन्न से सर्व भाग आणि विमान, वर्षाल नमूर पहिलों परिशिष्ट आहिला : कल्याणवे नांदणी किल्हा मध्ये अर्थन तह (सितंना आणि स्तृत्वन) श्रूद्धा समाधियोत , विविद्धा अणि विमिन्न से सर्व भाग आणि विमान, स्तृत्व सुर्व स्थापक सिक्कत, जमिन आणि विमान, स्तृत्व सुर्व मध्ये स्थापक सुर्व			119.09.47.4/	
2. बीम. ए. ज्योती कन्से शाखा : दारर एलएफ क. शाखा : दार एलएफ क. शाखा : दारर एक क. शाखा : दारर एलएफ क. शा				
परिष्ठिष्ठ की अभिन्नी को-आँच, पीएचएम, कल्याण (पूर्व मधील विव्हिंग क्र. २ च्या तठ मबल्यावर फर्ट क्र. १, क्षेत्र मोत्रमाणित अंदावे ४११ ची.फू. चर्ड, (वे बाल्कानीव केत्र वेट्टर केट्टर) अणि दिएलाण्यविव्हिंग आणि विमानित के तर्व माण आणि विमान, वरील नमूद पहिली परिष्ठिष्ट पिहिली : कल्याणवे नेंदिणी विल्हा मध्ये अर्वन लोड (सिलिंग आणि विमानित के तर्व माण आणि विमान, यात नमूद पहिली, अणि कल्याण सानाराणित केवा होति विकासम गाव, कल्याण तालुका, वर्णा किल्हा वेथे अर्चन, १९५६ ला डोडिन्टली अपूर्वमा अप्राथ सहस्व या बहात, आणि कल्याण महानाराणितिकेचा होति विल्हा मध्ये अर्चत लोड (सिलिंग आणि पिद्योव्हा) अर्थ, २९५६ ला डोडिन्टली अपूर्वमा अर्थ, १९६६ ला डोडिन्टली अपूर्वमा अर्थ, १९६६ ला डोडिन्टली अपूर्वमा अर्थ, १९५६ ला डोडिनली अर्य				
पश्चिमःसन्हें क्र ८४ हिस्सा क्र. ३/१/१ ते., सातवी : कल्याणचे नोंदणी जिल्हा मध्ये अर्वन लैंड (सिलिंग आणि रेयुलेशन) ॲवर., १९७६ ला जोडलेले अनुसूची मध्ये त्या अनुसार कल्याण महानगर पालिकेचा हेहीत आणि दिनांक ११ मार्च, १८२३ रोजी परवानगी अनुसार किरोती वापर करिता बदल पाल सन्हें क्र. टीएससी/टीडी/И/एसआर-४/८३, धारक सन्दें क्र. ८५, हिस्सा, इ. २२वीं /२ (भाग) आणि मोजमापित ५०० ची. यार्डस् किंवा समतुल्य ४१८ किंवा अंदाजित, चिकनघर गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित स्थावर मिळकत, जमीन आणि बिल्डिंग चे ते सर्व भाग आणि विभाग.  शाखा : वाशी एलएएन क्र. व्हारण्याचे के कल्याण-२ चे उप-नोटणी जिल्हा येथे स्थित मिळकतीचे कर्ज कराए-नि-महाण अंतर्गत त्या वरील सध्याचे आणि संभाव्य सुपरस्ट्रक्वर त्या सह दावडी गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित मिळकतीचे कर्ज कराए-दि नाहाण अंतर्गत त्या वरील सध्याचे आणि संभाव्य सुपरस्ट्रक्वर त्या सह दावडी गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित मीजकतीचे कर्ज कराए-नि-महाण अंतर्गत त्या वरील सध्याचे आणि संभाव्य सुपरस्ट्रक्वर त्या सह दावडी गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित मिळकतीचे कर्ज कराए-चिन् गहाण अंतर्गत त्या वरील सध्याचे आणि संभाव्य सुपरस्ट्रक्वर त्या सह दावडी गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित मिळकतीचे कर्ज करार-नि-महाण अंतर्गत त्या वरील सध्याचे आणि संभाव्य सुपरस्ट्रक्वर त्या सह दावडी गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा अर्थाण अर्थाण अर्थाण वर्षाच पर्वेश स्थाप वर्षाच अर्थाण तालुका, ठाणे जिल्हा से स्थाप वर्षाच कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा से स्थाप वर्षाच कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा से स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्चाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप वर्षाच स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप स्थाप कर्याण तालुका, ठाणे जिल्हा स्थाप स्थाप स्थाप कर्याण	२. श्री. आर. शरद कन्से ३. श्रीम. ए. ज्योती कन्से शाखा : दादर एलएएन क्र. व्हीएलपीएचडीएडीआर०००१ ८८१ कर्जदार : १. श्री. श्याम माधवराव सांगावे २. श्रीम. एस. अश्विनी श्याम	सुद्धा समाविष्टीत), बिल्डिलं आणि जिमनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. वरील नमूद पहिली परिशिष्टः पहिली : कल्याणचे नोंदणी जिल्ह्या मध्ये अवंन लैंड (सिलिंग आणि रेप्युलेशन) अंक्ट, १९७६ ला झोडलेले अनुसूची मध्ये त्यां अनुसार उल्हासनगर शहर संचय या हदीत, आणि कल्याण महानगरपालिकेचा हदीत विकन्धर गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित स्थान प्रिक्त त्यां अनुसार उल्हासनगर शहर संचय या हदीत, आणि कल्याण महानगरपालिकेचा हदीत विकन्धर गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित स्थानर मिळकत अमि अशे हिंग है के .८४, हिस्सा के ३/११, मोजन देभ५ चौ.मी आणि सिमाबद, सुसरी : कल्याणचे नोंदणी जिल्ह्या मध्ये अर्वन लैंड (सिलिंग आणि रेयुलेशन) अंक्ट, १९७६ ला झोडलेले अनुसूची मध्ये त्या अनुसार उल्हासनगर शहर संचय या हदीत, आणि कल्याण महानगरपालिकेचा हदीत विकन्धर गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित स्थावर मिळकत जीम आणि विभाग, आणि विभाग, घारक सल्हें क्र. ८४, हिस्सा कर १/११, मोजनापित १५० ची.मी. कीचा समतुल्य ५५६ ची.मी. किंवा नामो भीईर यांचे मिळकतीने, दक्षिण: १० फूट रूट रस्ता आणि त्यानंत्र श्री. विक्रुल नामो भीईर यांचे मिळकतीने, जीविष्ठी कल्याणचे नोंदणीकृत जिल्हा भीविष्ठ विक्रा आणि जिमनीच ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि समाबद, : उत्तर: श्री. नामा आणि विभाग, आणि समाबद, : उत्तर: श्री. सल्याणचे नोंदणीकृत जिल्हा भीविष्ठ विक्रा अर्था कल्याणचे नोंदणीकृत जिल्हा भीविष्ठ विक्रा साथ तालुक्त होणे जिल्हा स्थाल विक्रा आणि जीमनीच ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि समाबद, : उत्तर: श्री. सुत्र अर्था मामा अर्थि विभाग, आणि समाबद, : उत्तर: श्री. सुत्र साथ मामा आणि विभाग, आणि समाबद, : उत्तर: श्री. सुत्र मामा आणि विभाग, आणि समाबद, : उत्तर: श्री. सुत्र वाचे मिळकतीने, दक्षिण: श्री. भावतीच हिल्हा भीविष्ठ विक्र साथ स्थाल विक्र स्थाल सिक्र स्थाल सुत्र होणे किंदि सुत्र साथ सुत्र	आणि रु.	१४.०९.२०२१
ब्हीएलपीएचव्हीएसएचआय०० वेथील जमीन धारक स. क्र. १२१, हिस्सा क्र. १ बी२ यावर ''साई संकल्प'' ज्ञात बिल्डिंग, ''ए'' विंग, तळ मजल्यावर फ्लॅट क्र. ए-०६, मोजमापित ३३० ची. फू. बिल्टअप क्षेत्र, मिळकतीचे आणि के. ६,८५,७०७/ - कर्जदार: १. श्री. कन्हैयालाल यादव २. श्रीम. गीता यादव		पश्चिमःसल्हें क्र ८४ हिस्सा क्र. ३/१/१ ने., सातवी: कल्याणचे नोंदणी जिल्हा मध्ये अर्जन लैंड (सिलिंग आणि रेयुलेशन) ॲंजर, १९७६ ला जोडलेले अनुसूची मध्ये त्या अनुसार कल्याण महानगर पालिकेचा हटीत आणि दिनांक ११ मार्च, १९८३ रोजी परवानगी अनुसार बिनशेती वापर करिता बदल धाफ सल्हें क्र. टीएसमी/टीडी/V/एसआर-४/८३, धारक सल्हें क्र. ८४, हिस्सा क्र. ३+२वी(२ (भाग) आणि भोजमपित ५०० ची. यार्डस् किंवा समतुल्य ४१८ किंवा अंदाजित, चिकनघर गाव, कल्याण तालुका, ठाणे जिल्हा येथे स्थित स्थावर मिळकत, जमीन आणि बिल्डिंग चे ते सर्व भाग आणि विभाग.		
१. श्री. कन्हेयालाल यादव २. श्रीम. गीता यादव दिनांक : १९.०९.२०२१	व्हीएलपीएचव्हीएसएचआय०० ०१४५७	येथील जमीन धारक स. क्र. १२१, हिस्सा क्र. १ बी२ यावर ''साई संकल्प'' ज्ञात बिल्डिंग, ''ए'' विंग, तळ मजल्यावर फ्लॅट क्र. ए-०६, मोजमापित ३३० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, मिळकतीचे	आणि	१४.०९.२०२१
	१. श्री. कन्हैयालाल यादव			
	दिनांक : १९.०९.२०२१		प्राधि	कृत अधिकारी
ठिकाण : उाणे ईक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिरे	ठिकाण : ठाणे	ईक्विटा		